



Communiqué de presse
Pour diffusion immédiate

Les élus de Stanstead s'attaquent aux problèmes des bâtiments délabrés

Stanstead, 17 mars 2021 – Les élus de la Ville de Stanstead en ont assez de voir des propriétaires laisser leurs bâtiments à l'abandon. Ils donnent maintenant les moyens à l'administration pour passer de la parole aux actes.

L'administration municipale note que plusieurs édifices ne sont plus entretenus depuis plusieurs années et se détériorent à un tel point que ces bâtiments sont maintenant considérés comme étant dangereux pour le public et irrécupérables. C'est pourquoi les élus du conseil municipal de la Ville de Stanstead ont mis de côté, lors de l'exercice financier de 2020, un montant de 100 000 \$ pris à même leur surplus libre afin de s'attaquer au problème des bâtiments abandonnés et délabrés.

Autant la Ville de Stanstead est reconnue pour la beauté de son héritage architectural anglo-saxon, autant on y retrouve des bâtiments en piètre état et abandonnés depuis plusieurs années. « C'est vraiment dommage. On se demande pourquoi certains propriétaires gardent ces bâtiments-là aussi longtemps sans s'en occuper, si c'est pour laisser à l'abandon » se questionne Philippe Dutil, maire de la Ville de Stanstead. « Nous essayons de stimuler le développement économique dans certains secteurs de la Ville et c'est certain que de voir des bâtiments abandonnés qui tombent en ruine n'aide pas », renchérit le premier magistrat.

L'administration municipale étudie toutes les avenues possibles pour remédier au problème. « Tout est sur la table présentement », confirme Jean-Charles Bellemare, directeur général de la Ville. « On connaît les mécanismes de protection prévus à la *Loi sur le patrimoine culturel* et à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*. Ce qui est difficile, c'est quand on se bute à des propriétaires privés soit ne veulent pas mettre d'argent dans leur propriété, ou soit ils ne peuvent pas investir, faute de moyens. Au-delà des amendes, on a peu de moyens. Même si on veut protéger le patrimoine bâti, la Ville n'a pas les moyens de racheter et de rénover les bâtiments en question », poursuit M Bellemare.

Pour le moment, la Ville a ciblé une demi-douzaine de propriétés sur l'ensemble de son territoire. Les élus souhaitent tout autant remédier aux problèmes urgents que conscientiser les propriétaires à l'importance de maintenir leurs bâtiments patrimoniaux en bon état.

-30-

Source : Rachel Burnham
Responsable des communications
Ville de Stanstead
communications@stanstead.ca